

ORFANOTROFIO PARISI ZUPPELLI SANTANGELO

Deliberazione del Commissario Straordinario n° 39 del 06/07/2026

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, per i Servizi di pulizia “Orfanotrofio Parisi/Zuppelli” Augusta. Approvazione offerta economica dell'operatore **IMPRESA D.S. GROUP S.R.L.S.** a seguito di RdO MePA n. 6414263.

CIG: BC38A8F2C

Importo di affidamento: € 25.000,00 (oltre IVA di legge).

L'anno **duemila ventisei**, il giorno **06** del mese di **luglio**, nella sede dell'IPAB di Augusta sita in Via Orfanotrofio n. 22, il Commissario Straordinario Dott. Saverino Richiusa, nominato con D.A. n. 60/Gab del 05.07.2024 emanato dall'Assessorato della Regione Siciliana, Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, attestando di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dalla normativa anticorruzione e di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, ha adottato la seguente deliberazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- **VISTA** la legge 17/07/1890 n. 6972 e successive modificazione e integrazioni;
- **VISTO** il regolamento amministrativo approvato con R.D. n. 99 del 05/02/1891 e successive modificazioni e integrazioni;
- **VISTA** la legge della Regione Sicilia n. 22 del 09/05/1986 riguardante il riordino dei servizi socio - assistenziali in Sicilia,
- **VISTA** la legge quadro n. 328 del 18/11/2000 relativa alla realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali, la quale, tra l'altro, ha previsto il riordino a cura delle Regioni della disciplina delle II.PP.AA.BB le quali vengono trasformate in aziende pubbliche di erogazione di servizi prevalentemente assistenziali a favore delle persone e delle famiglie bisognose;
- **VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana del 04/11/2002 riguardante le linee guida per l'attuazione del piano socio-sanitario della Regione Siciliana emanato in armonia alle disposizioni di cui alla sopra citata legge n. 328 del 18/11/2000;
- **VISTO** lo statuto dell'Opera Pia approvato con D.P. n. 148 del 28/06/2000;
- **PREMESSO** che questo Ente ha manifestato la necessità di affidare i Servizi di pulizia dei locali dell'Orfanotrofio Parisi/Zuppelli Santangelo Augusta per garantirne il decoro, l'igiene e la continuità operativa della struttura;
- **PREMESSO** che per l'individuazione dell'operatore economico si è proceduto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante Richiesta di Offerta (RdO) n. 6414263;
- **VISTA** la delibera n. 29 del 17.12. 2025 avente ad oggetto *“Deliberazione a contrarre e contestuale prenotazione di spesa per l'affidamento del servizio relativo a ristabilire le condizioni di sicurezza al fine di ripristinare le funzionalità e le condizioni igienico sanitarie dell'immobile denominato “Orfanotrofio Parisi/Zuppello” sito in Via Orfanotrofio n. 22 in Augusta di proprietà dell'IPAB di Augusta”*.
- **VISTO** il documento di offerta economica presentato in data **25/06/2026** dall'operatore economico **IMPRESA D.S. GROUP S.R.L.S.**, con sede in **VIA F. CARACCILO n. 9**,

AUGUSTA (SR), P.IVA/C.F. 02196590893, per un importo pari a € **25.000,00 (venticinquemila/00)** oltre IVA di legge;

- **VISTO** l'articolo 125 del Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 36/2023), sarà corrisposto un anticipo di € **5.000,00 (cinquemila/00)** oltre iva alla stipula del contratto, in misura del 20% del complessivo importo lavori pari a € **25.000,00 oltre iva (venticinquemila/00)**. Il saldo sarà corrisposto al completamento dei lavori, previa regolare ed accertata tempestiva esecuzione di tutte le lavorazioni richieste ed elencate in "Dettaglio servizi offerti del 26/06/2026". I pagamenti saranno effettuati su Iban IT03P0200884625000107444883, intestato a **D.S. GROUP S.R.L.S.**, soggetti delegati ad operare sul conto corrente SAVAGLIA DOMENICO, nato a CATANIA il 27/01/1959, Codice Fiscale SVGDNC59A27C351Z, residente in AUGUSTA (SR) Via F. CARACCILOLO N. 9;
- **VALUTATA** la congruità e la convenienza economica della citata offerta in relazione alle prestazioni richieste, ritenendola pienamente rispondente alle esigenze di questa Amministrazione;

DATO ATTO CHE:

- Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), applicabile alla presente IPAB anche in virtù del recepimento della normativa nella Regione Siciliana, è consentito l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro (e lavori sotto i 150.000 euro) anche senza consultazione di più operatori economici;
- A seguito di opportuna verifica d'ufficio sui registri dell'Ente, la suddetta impresa non ha eseguito prestazioni, servizi o lavori per questa IPAB nell'ultimo anno, risultando pertanto pienamente rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023;
- A seguito di opportuna verifica sul Casellario delle imprese di cui all'art. 222 comma 10 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. relativo all'impresa **D.S. GROUP S.R.L.S.**, con sede in **VIA F. CARACCILOLO n. 9, AUGUSTA (SR), P.IVA/C.F. 02196590893**, non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato;
- A seguito di opportuna verifica relativa alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti, in riferimento all'impresa **D.S. GROUP S.R.L.S.**, con sede in **VIA F. CARACCILOLO n. 9, AUGUSTA (SR), P.IVA/C.F. 02196590893**, la verifica di regolarità, effettuata alla data di elaborazione indicata, ha dato esito: positivo, la posizione è risultata regolare;
- A seguito di opportuna verifica sul Sistema Informativo del Casellario Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ART. 39 D.P.R. 14/11/2002 N.313), al nome di **D.S. GROUP S.R.L.S.**, con sede in **VIA F. CARACCILOLO n. 9, AUGUSTA (SR), P.IVA/C.F. 02196590893**, si attesta che nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta NULLA;
- A seguito di opportuna verifica sul Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale (ART. 39 D.P.R. 14/11/2002 N.313), al nome di **Savaglia Domenico** nato a **Catania** il **27/01/1959** C.F. **SVGDNC59A27C351Z** in qualità di **amministratore unico**, si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta NULLA;
- A seguito di opportuna verifica sul portale I.N.P.S./I.N.A.I.L., per regolarità DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), l'impresa **D.S. GROUP S.R.L.S.**, con sede

in **VIA F. CARACCILO n. 9, AUGUSTA (SR), P.IVA/C.F. 02196590893**, risulta regolare nei confronti di I.N.A.I.L., I.N.P.S. - Non iscritto;

- Regolare iscrizione presso la C.C. registro delle imprese di Siracusa in data 15/06/2026, dell'impresa **D.S. GROUP S.R.L.S.**, con sede in **VIA F. CARACCILO n. 9, AUGUSTA (SR), P.IVA/C.F. 02196590893** Classificazione ATECO 2025;
- Trattandosi di un affidamento di importo inferiore a 140.000,00 euro, si è proceduto alla verifica dei requisiti generali in modalità semplificata ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023, accertando la regolarità contributiva, nonché l'assenza di annotazioni nel casellario informatico ANAC;

Tutto quanto sopra premesso e ritenuto, il C.S., nella persona del Dott. Saverino Richiusa,

DELIBERA

Di affidare direttamente, per le motivazioni espresse in premessa, lo svolgimento dei Servizi di pulizia dei locali dell'“Orfanotrofio Parisi/Zuppelli Santangelo” Augusta all'operatore economico IMPRESA D.S. GROUP S.R.L.S. (P.IVA 02196590893), con sede in VIA F. CARACCILO n. 9, AUGUSTA (SR).

Di approvare l'offerta economica presentata in data 25/06/2026 nell'ambito della RdO MePA n. 6414263, per l'importo complessivo di € 25.000,00 oltre IVA.

Di impegnare la spesa complessiva sul bilancio di questa IPAB, imputandola al pertinente Capitolo 35 titolo 1 sez. 1, spese per pulizia ed igiene dei locali, del bilancio preventivo 2023, con esigibilità nell'esercizio finanziario 2025. Previsione di spesa sostenuta dalla previsione di incasso delle indennità di esproprio che il Comune di Augusta ha poi in parte erogato.

Di perfezionare il vincolo contrattuale mediante il documento di stipula generato direttamente dalla piattaforma MePA (ovvero tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio via PEC), ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023.

Di disporre un anticipo, previa fattura, di € **5.000,00** (cinquemila/00), oltre iva, alla stipula del contratto, in misura del 20% del complessivo importo lavori pari a € **25.000,00** oltre iva (**venticinquemila/00**). Il saldo sarà corrisposto al completamento dei lavori, previa regolare ed accertata esecuzione di tutte le lavorazioni richieste ed elencate in “Dettaglio servizi offerti del 26/06/2026”. I pagamenti saranno effettuati su Iban IT03P0200884625000107444883, intestato a **D.S. GROUP S.R.L.S.**, dal conto corrente (c/c n. 39 1632879) in essere presso la stessa ed intestato a Questo Ente.

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale dell'IPAB www.ipabaugusta.it, all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente", assolvendo agli obblighi di pubblicità legale e trasparenza previsti dalla normativa vigente.

Si dispone, infine, effettuarsi la notificazione a mezzo pec della presente delibera **IMPRESA D.S. GROUP S.R.L.S.**, con sede in **VIA F. CARACCILO n. 9, AUGUSTA (SR)**, P.IVA/C.F. 02196590893.

Il Commissario Straordinario,
Richiusa (dott. Saverino Richiusa)
Saverino
07.07.2026
09:19:46
UTC



Il Segretario Dott. Andrea Briganti

Vista la proposta di deliberazione avente per oggetto: **“Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, per i Servizi di pulizia “Orfanotrofio Parisi/Zuppelli” Augusta. Approvazione offerta economica dell'operatore IMPRESA D.S. GROUP S.R.L.S. a seguito di RdO MePA n. 6414263”**.

Esprime

Parere favorevole in ordine alla legittimità.

Il Segretario
(Dott. Andrea Briganti)

andrea
briganti
06.07.2026
17:50:22
GMT+02:00

